

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 469

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση των ρυμοτομικών σχεδίων των οικισμών Σκοπέλου (Μαγνησίας) Νάξου, Πήλου, Πάρου, Θήρας (Κυκλάδων)) και Πολυχνίτου (Λέσβου) με τον καθορισμό χώρων για ανέγερση Κέντρων Υγείας, ως και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτών........... 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δομοκού Ν. Φθιώτιδος............... 2

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Λουτρών Υπάτης Ν. Φθιώτιδας...... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση των ρυμοτομικών σχεδίων των οικισμών Σκοπέλου (Μαγνησίας), Νάξου, Μήλου, Πάρου, Θήρας (Κυκλάδων) και Πολυχνίτου (Λέσβου), με τον καθορισμό χώρων για ανέγερση Κέντρων Υγείας ως και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 1,3,9 και 29.

2. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος της 8/12.9.1923 «περί καθορισμού της κατά το άρθρον 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. προθεσμίας» (Φ.Ε.Κ. 257/Α) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Φ.Ε.Κ. 168/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 27 (παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 6 παράγραφος 2 σε συνδυασμό με την παράγραφο 4 του άρθρου 1 και το άρθρο 13 του Ν. 1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (Φ.Ε.Κ. 363 Α) και ειδικότερα τα άρθρα 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 1) 38, 68,70,71, 72 και 79 (παρ. 6) όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 (Φ.Ε.Κ. 171/Α).

5. Το από 19.10.1978 Π. Δ/γμα «περί χαρακτηρισμού ως Παραδοσιακών Οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (Φ.Ε.Κ. 594/Δ)

6. Την αριθ. Ε. 13719/1855/15.4.1976 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί εξαιρέσεως εκ της αρμοδιότητος του Νομάρχου, ως προς την έγκρισιν, επέκτασιν, τροποποίησιν, κ.λπ. των σχεδίων πόλεων και κωμών, περιοχών ιδιαιτέρου ενδιαφέροντος» (Φ.Ε.Κ. 610/Β), την αριθ. Ε. 23945/4927/20.6.1968 απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί εξαιρέσεως της αρμοδιότητος του Νομάρχου δια τας περιπτώσεις εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών εις περιοχάς ιδιαιτέρου τουριστικού ενδιαφέροντος» (Φ.Ε.Κ. 121/Δ/19.7.1968) και την αριθ. 23101/1258/8.8.1978 απόφαση ρου Υφυπουργού Δημοσίων Έργων «περί εξαιρέσεως παραδοσιακών τινών οικισμών του Κράτους εκ της αρμοδιότητος του Νομάρχου ως προς την έγκρισιν, επέκτασιν, τροποποιήσεως κ.λπ. των σχεδίων πόλεων και κωμών και τροποποίησις της παραγράφου 8 της αριθ. Ε. 35400/12.1.76 αποφάσεως «περί του τρόπου καθορισμού ορίων προ του έτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας» (Φ.Ε.Κ. 7888/15.8.1978).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2,3 και 7.

8. Τα αριθ. 75606/3481/28.12.1983 και 75607/3482/28.12.1983 έγγραφα της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) προς το Δήμο Χώρας Σκοπέλου και την Κοινότητα Πολυχνίτου (Ν. Λέσβου) αντίστοιχα για την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας από τα οποία προκύπτει ότι η προθεσμία πέρασε άπρακτη.

9. Την αριθ. 1/1984 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Νάξου, την αριθ. 7/1984 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Μήλου, την αριθ. 7/1984 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Πάρου, την αριθ. 8/1984 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Θήρας.

10. Την αριθ. 762/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

11. Τις αριθ. 752/1984 και 291/1985 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε :

'Αρθρο 1.

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο εντός των οικισμών των υφισταμένων προ του έτους 1923 Σκοπέλου (Μαγνησίας), Νάξου, Μήλου, Πάρου, Θήρας (Κυκλάδων) και Πολυχνίτου (Λέσβου) για τον καθορισμό χώρων για ανέγερση Κέντρων Υγείας, όπως φαίνεται στα έξη (6) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1 :200, 1 :500, 1 500, 1 : 500, 1 :200 και 1 :500 αντίστοιχα, που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 29745/1985 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

'Αρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των ανωτέρω Κέντρων Υγείας καθορίζονται όπως στον παρακάτω πίνακα :

Νομός	Οικισμός	Οικοδομ. σύστημα	Ποσοστό κάλυψης	Αριθμός ορόφων	'Υψος	Συντ. δομ.	Ελάχιστη απόσταση από ρυμ. γραμ. όπως φαίνεται στα αντισ. διαγρ. που αναφέρονται στο προηγούμενο άρθρο
Μαγνησίας	Σκόπελος	Πτέρυγες	Εξήντα τοις εκατό (60%)	Δύο (2)	Επτά και μισό (7,50) μέτρα και ένα και μισό (1,50) μ. στέγη	'Εξη δέκατα (0,6)	Σύμφωνα με το από 19.10.78 π.δ/γμα (ΦΕΚ 594/Δ) (άρθρο 2 παρ. 5)
Κυκλάδων	Νάξος	Πτέρυγες	Σαράντα τοις εκατό (40%)	Δύο (2)	Επτά και μισό (7,50) μ.	Τέσσερα δέκατα (0,4)	Από ΑΔ είκοσι (20) μέτρα
	Μήλος (Πλάκα)	Πτέρυγες	Σαράντα τοις εκατό (40%)	Δύο (2)	Επτά και μισό (7,50) μ.	Τέσσερα δέκατα (0,4)	Τέσσερα (4) μέτρα
	Πάρος (Παροικία)	Πτέρυγες	Εβδομήντα τοις εκατό (70%)	Δύο (2)	Επτά και μισό (7,50) μ.	Επτά δέκατα (0,7)	Σύμφωνα με το από 19.10.78 π.δ/γμα (ΦΕΚ 594/Δ) (άρθρ. 2 παρ. 5)
	Θήρα (Φηρά)	Πτέρυγες	Εξήντα τοις εκατό (60%)	Δύο (2)	Επτά και μισό (7,50) μ.	Οκτώ δέκατα (0,8)	Τρία (3) μέτρα
Λέσβου	Πολύχνιτος	Πανταχόθεν ελεύθερο	Είκοσι τοις εκατό (20%)	Δύο (2)	Επτά και μισό 7,50 μ. + ένα και μισό (1,50) μ. Στέγη	Δύο δέκατα	Από ΑΒΓΔ : δέκα (10) μέτρα από λοιπές : τέσσερα (4) μ.

'Αρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσιευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 17 Μαΐου 1985

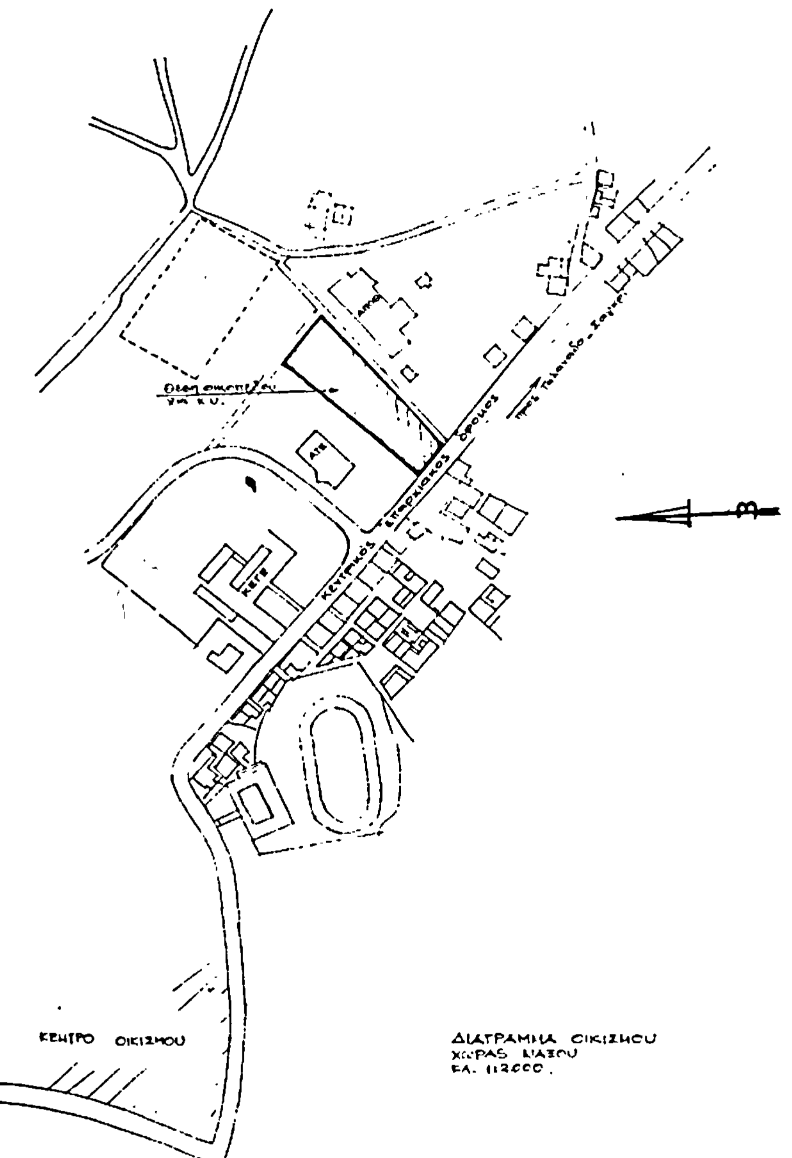
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

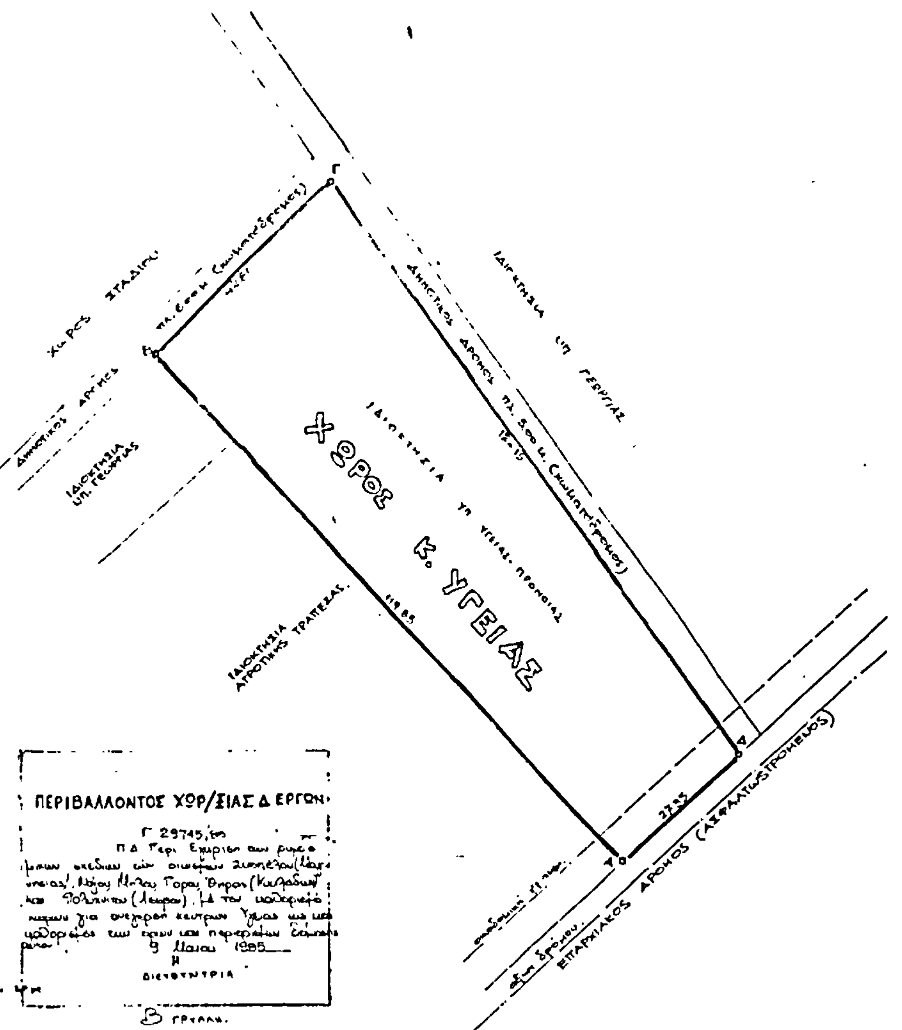
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

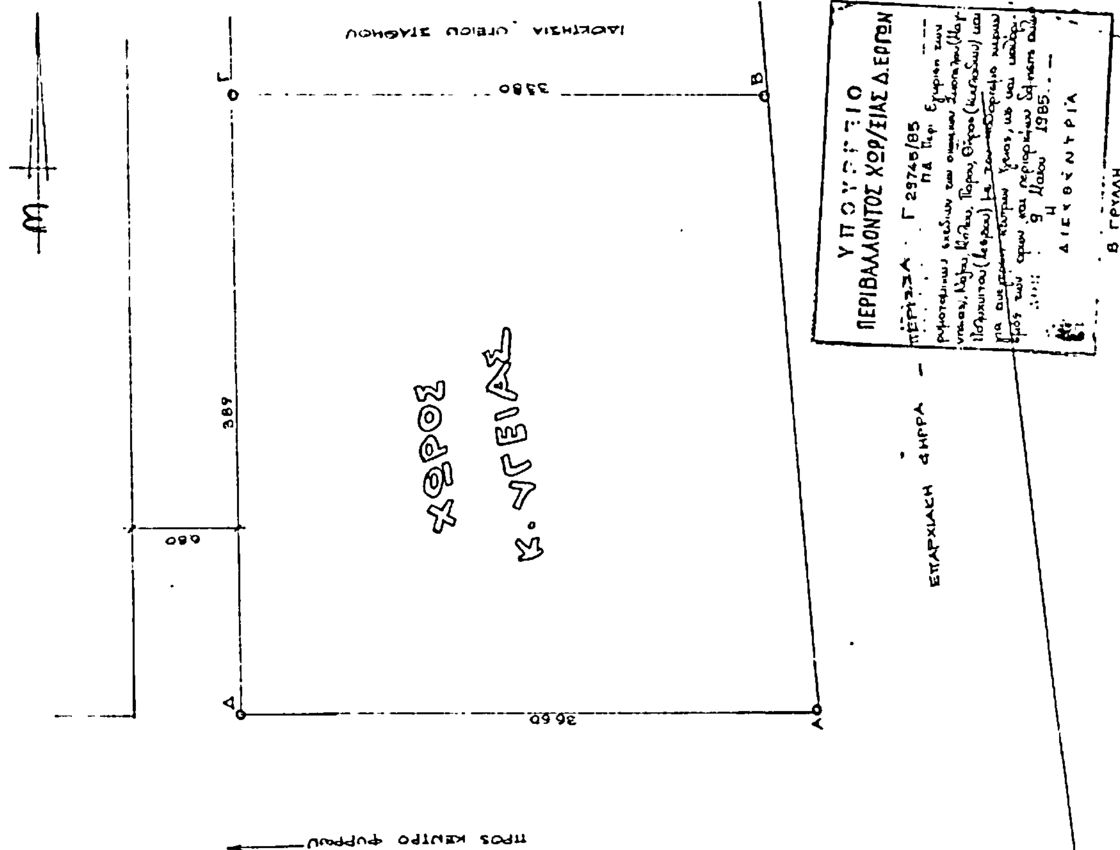
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ ΝΑΞΟΥ

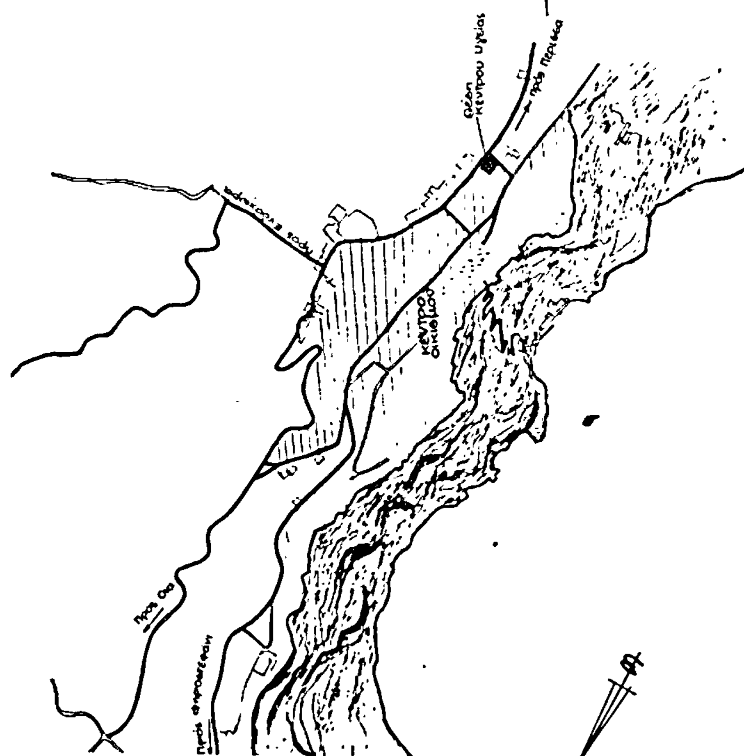




ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ ΘΗΡΑΣ (ΘΗΡΑ)



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ ΘΗΡΩΝ ΣΑΝΤΟΡΙΝΗΣ ΚΛ. 1:200



ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ (ΑΠΟ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ) ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΘΗΡΩΝ ΣΑΝΤΟΡΙΝΗΣ ΜΕ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ ΚΛ. 1:5000

ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ ΠΟΛΥΧΝΙΤΟΥ - ΛΕΣΒΟΥ

ΧΩΡΟΣ
Κ. ΥΓΕΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΤΤΑΚΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΠΑΡΟΥΓΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΕΤΡΕΛΗ
προβλεπόμενος δημ. δρόμος
προβλεπόμενος δημ. δρόμος
Δημ. δρόμος
Βρίσα ← ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ → Πολίχνιτος

ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΟΛΥΧΝΙΤΟΥ ΚΑΙ ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Κ.Υ.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ Δ. ΕΡΓΩΝ
Γ 23745/85
Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ ...
9 Μαΐου 1985
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΥΠ. ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΠΟΛΙΧΝΙΤΟ
ΚΛ. 1:500

ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ Δ. ΕΡΓΩΝ

Γ. 29745/85

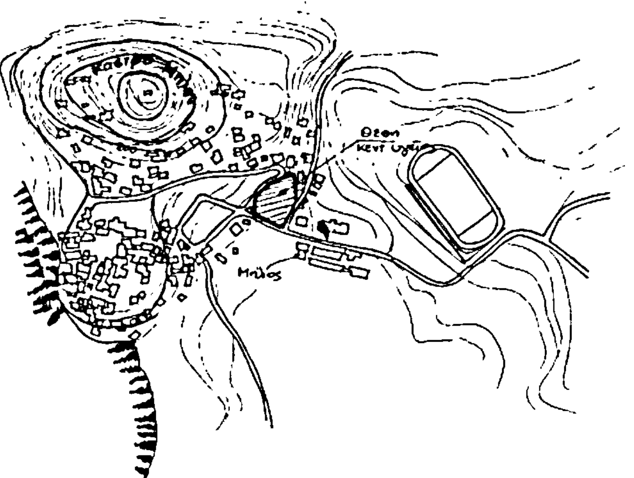
Θεωρήθηκε: Έγκριση των ρυμοτομικών σχεδίων των οικισμών Σκοπέλου (Μαγνησίας), Νάξου, Μήλου, Πάρου, Θήρας (Κυκλάδων) και Πολυχνίτου (Λέσβου) με τον καθορισμό χώρων για ανέγερση κέντρων Υγείας, ως και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτών

ΑΘΗΝΑ 9 Μαΐου 1985

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

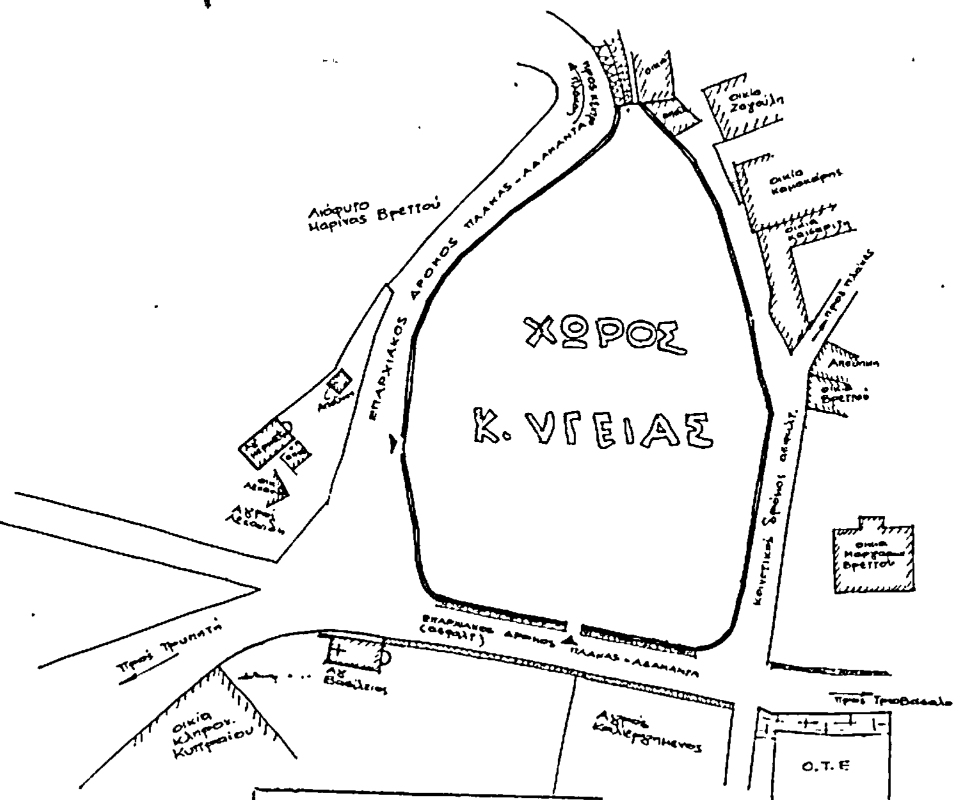
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ ΜΗΛΟΥ



ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΛΑΚΑΣ ΜΗΛΟΥ
ΚΑΙ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΓΙΑ ΤΟ Κ.Υ.





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ Δ. ΕΡΓΩΝ

Γ 29745/85

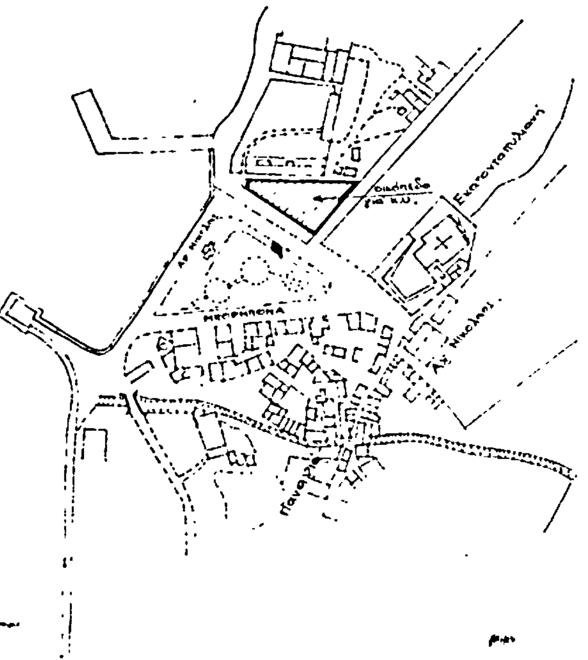
... Π.Δ. περί Εγκρίσεως των ρυμοτομικών σχεδίων ... Μήλου, Πάρου, Θήρας ... και Πολυχνίτου (Λέσβου) ...

ΑΘΗΝΑ 9 Μαΐου 1985

Β. ΓΡΥΛΛΗ

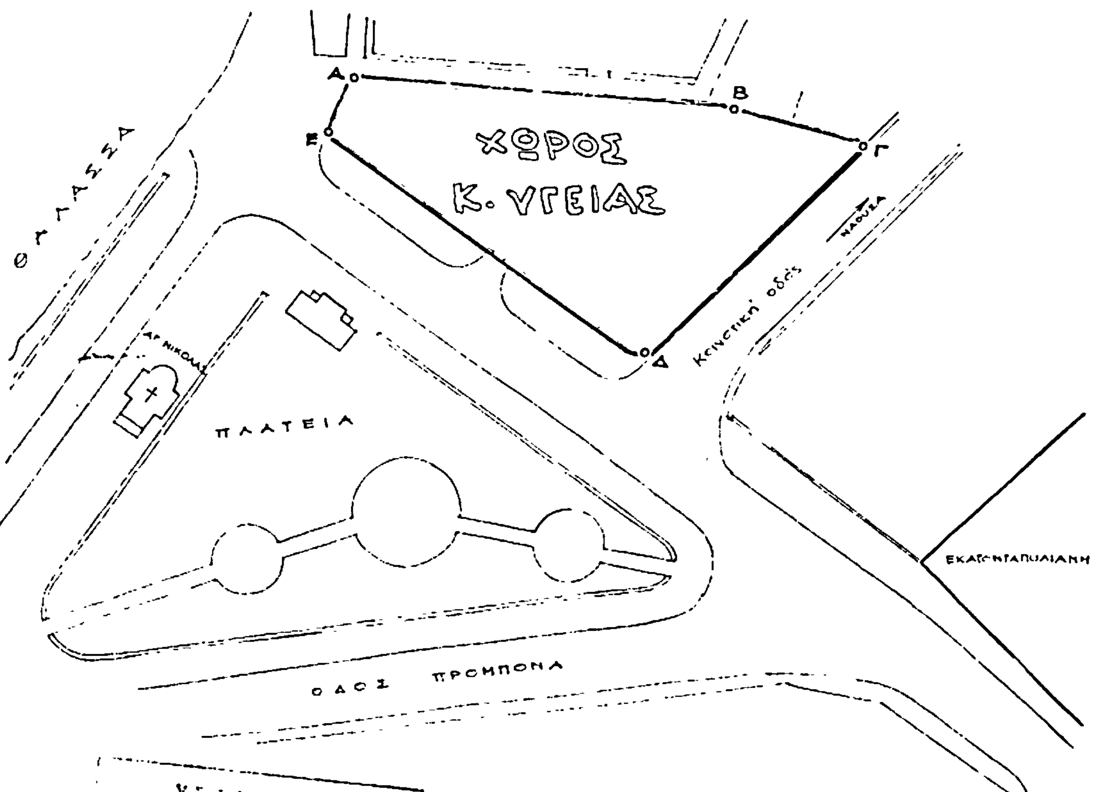
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ
ΠΛΑΚΑΣ ΜΗΛΟΥ
ΚΛ. 1:500

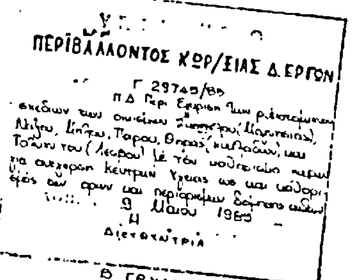
ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ ΠΑΡΟΥ



ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ Κ.Υ.
ΚΛ 1:2000







ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ
ΚΛ. 1:500

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 58045/2362 (2)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δομοκού Ν. Φθιώτιδος

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85).

2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.3.83 τ. Α') για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», αποφασίζουμε:

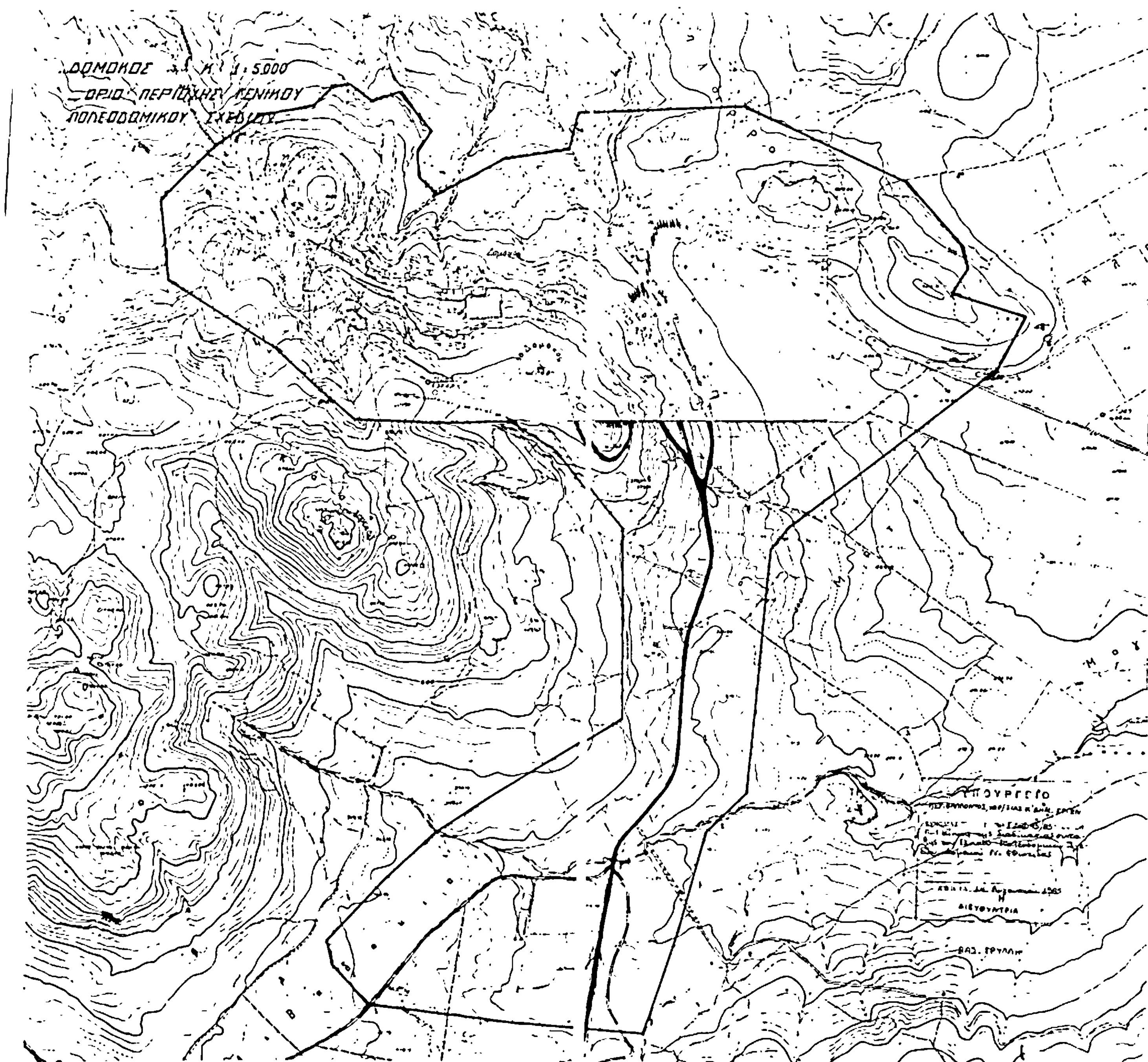
Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δομοκού τα όρια της περιοχής του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλιμ. 1 : 5.000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 58045/2362 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Αυγούστου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


ΔΟΜΟΚΟΣ Κ 1:5.000
ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΓΕΝΙΚΟΥ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Η
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΒΑΣ. ΓΡΥΛΛΗ

Αριθ. 58044/2361 (3)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Λουτρών Υπάτης Ν. Φθιώτιδας

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85).

2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.3.83 τ. Α') για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», αποφασίζουμε:

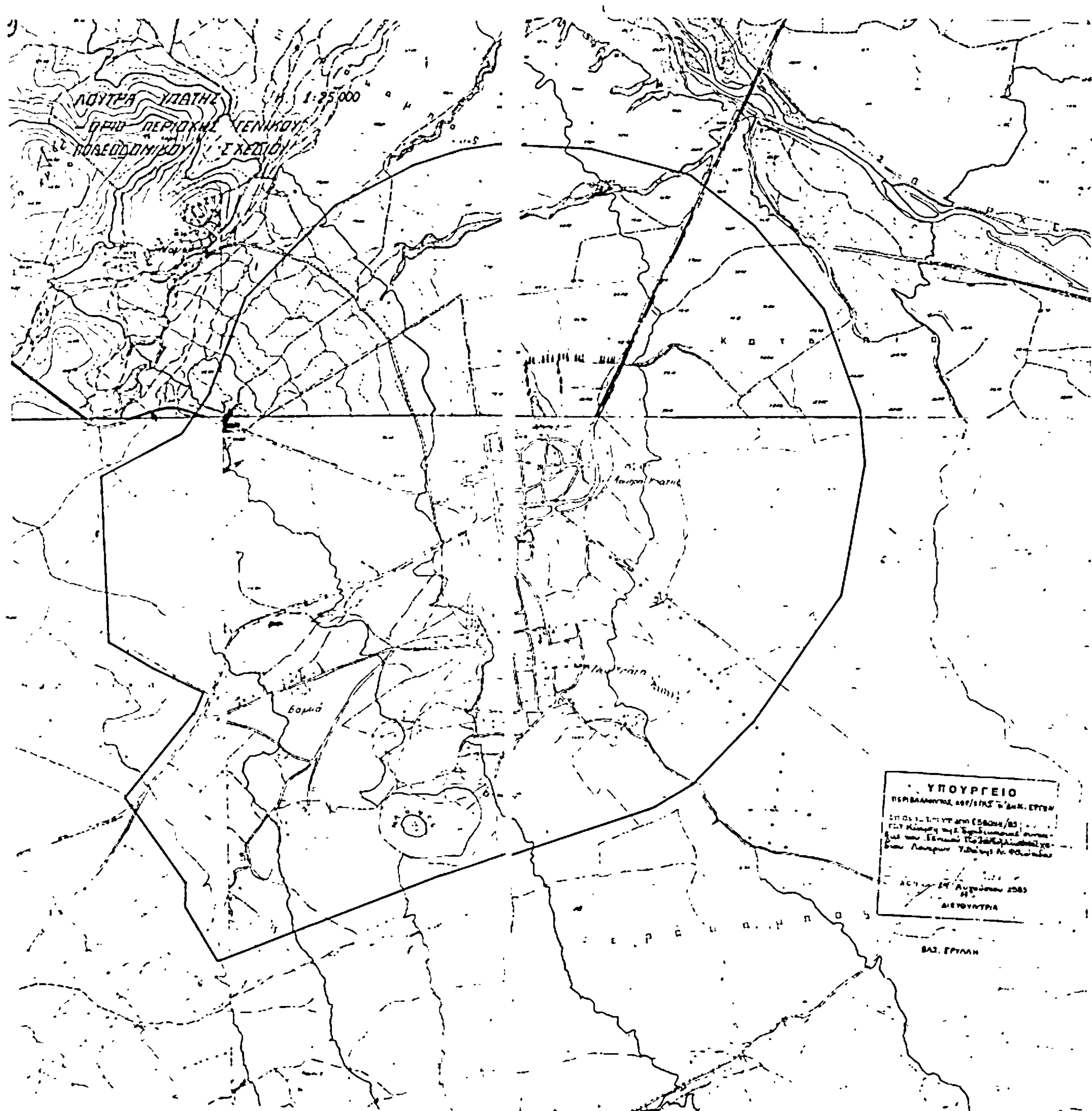
Την κίνηση της διαδικάσίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Λουτρών Υπάτης τα όρια της περιοχής του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλιμ. 1 : 25.000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 58044/2361 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14, Αυγούστου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ